

KONDÍCIÓS LISTA

Széchenyi Mikrohitel Konstrukció
beruházási és forgóeszköz hitel kamatáról, díj- és költségteleiről.
2022. január 19-től hatályos

1. Kondíciók

Devizanem: forint

Ügyleti kamat:

Bruttó ügyleti kamat mértéke:

2021.09.30. napjától	fix 9% / év
2022.01.01. napjától	fix 10% / év ¹

ITM által biztosított kamattámogatás mértéke:

2021.09.30. napjától	fix 8,5% / év
2022.01.01. napjától	fix 9,5% / év ²

Hitelfelvevő által fizetendő nettó ügyleti kamat,
amennyiben a kamattámogatás rendelkezésre áll: fix 0,5%

Hitelösszeg:

- Beruházási Hitel (ügyletenként): minimum 1 millió Ft, maximum 50 millió Ft,
- Forgóeszköz Hitel (ügyletenként és ügyletenként): minimum 1 millió Ft, maximum 50 millió Ft.

A hitelek együttes összege nem haladhatja meg a 100 millió forintot. A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló a 2004. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban KKV törvény) szerinti kapcsolódó és partner vállalkozásaival együtt a 150 millió forintot.

Futamidő:

- Beruházási hitel esetén: legalább 13 hónap, legfeljebb 120 hónap szerződéskötéstől számítva,
- Forgóeszköz hitel esetén: legalább 13 hónap, legfeljebb 120 hónap szerződéskötéstől számítva.

Rendelkezésre tartási idő: legfeljebb 23 hónap szerződéskötéstől számítva

Türelmi idő:

- Beruházási hitel esetén: legfeljebb 24 hónap szerződéskötéstől számítva,
- Forgóeszköz hitel esetén: legfeljebb 24 hónap szerződéskötéstől számítva.

Tőketörlesztés típusa: lineáris (havi egyenlő tőketörlesztő részletekben)

Elvárt önerő mértéke: minimum 10-25 % (Széchenyi Kártya Program Üzletszabályzatának Széchenyi Mikrohitel Konstrukció Szabályzatának figyelembevételével – egyedi bírálat szerint kerül meghatározásra)

Késedelmi kamat: mindenkor ügyleti kamat + ((jegybanki alapkamat + 8%) * 2), de legfeljebb a Ptk. 6:155§ alapján meghatározott mérték.

¹ 2022. január 1-től a regisztráló KAVOSZ iroda részére személyes ügyintézés keretében benyújtásra kerülő kérelmek esetén alkalmazandóak

² 2022. január 1-től a regisztráló KAVOSZ iroda részére személyes ügyintézés keretében benyújtásra kerülő kérelmek esetén alkalmazandóak

2. Díjak

Szerződéskötési díj: egyszeri költség a hitel összegének 1%, de minimum 200 ezer Ft., amely megfizetése szerződéskötéskor vagy annak hatályba lépésekor esedékes és a DEBT-INVEST Zrt. írásbeli felszólításában megjelölt pénzforgalmi a számlára való teljesítéssel válik rendezetté.

Folyósítási jutalék: 15 ezer Ft. összeg folyósításonként, megfizetése a folyósítással egyidőben esedékes.

Kezelési költség:

Bruttó kezelési költség összege a mindenkor fennálló tőketartozásra számítottan:	0,7% / év
ITM által biztosított kamattámogatás mértéke:	0,7% / év
Hitelfelvevő által fizetendő nettó ügyleti kamat, amennyiben a kamattámogatás rendelkezésre áll:	0%

A tárgyhavi kezelési költség megfizetése a havonta a hónap utolsó munkanapján esedékes.

Módosítási díj: a rendelkezésre tartási időszak alatt legfeljebb a szerződött hitelösszeg 1,0%-a, de max. 500 ezer Ft. A rendelkezésre tartási időszakot követően pedig legfeljebb a fennálló tőketartozás 1,0%-a, de max. 500 ezer Ft.

Elő- és végtörlesztési díj: mindenkor fennálló tőketartozás maximum 5%-a.

3. Továbbhárított költségek

3.1. Üzletszabályzat szerinti költségek

Az Üzletszabályzatnak megfelelően az Ügyfelet terheli a Kölcsönszerződéssel kapcsolatban felmerült valamennyi, a szerződéskötéssel vagy szerződésmódosítással kapcsolatos zálogbejegyzési-, igazgatási szolgáltatási-, közjegyzői és ügyvédi költség.

3.2. Közjegyzői, értékbecslői-, valamint biztosítékokra zálog-, illetve jelzálog bejegyzés díja

A díjak a mindenkor közjegyzői, illetve a DEBT-INVEST Zrt. által elfogadott értékbecslői díjszabás szerintiek, amelyek az Ügyfelet terhelik.

3.3. Értékbecslések felülvizsgálatának díja

A DEBT-INVEST Zrt. rendes monitoring tevékenysége keretében jogosult éves gyakorisággal a fedezetül felajánlott ingatlanok és/vagy ingóságok megállapításához/felülvizsgálatához értékbecslőt igénybe venni, amelynek díja az Ügyfelet terheli a mindenkor értékbecslői díjszabás szerint.

3.4. Biztosítékon fennálló zálogjog/jelzálog törlésének díja

A kölcsönszerződéshez kapcsolódó fedezetek vonatkozásában bejegyzett jelzálogjog törlését minden esetben az Ügyfél végzi, amelynek díja a mindenkor hatályos hatósági eljárási díjak összegével megegyező.

3.5. A követelés érvényesítésével kapcsolatos költségek

A követelés érvényesítésével – bármely jogi, illetve végrehajtási, csőd- és felszámolási eljárás elrendelésével kapcsolatosan – felmerülő díjak és költségek, valamint a kapcsolódó jogszabályokban meghatározott díjak, valamint a DEBT-INVEST Zrt. által megbízott harmadik személy igénybevételeivel felmerült díjak szintén az Ügyfelet terhelik.

3.6. Intézményi kezességvállalás

A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességének bevonása esetén a készfizető kezességvállalási díj mértékét és számítási módját a garantőr intézmény mindenkor hatályos hirdetmény tartalmazza, amely díj az Üzletfelet terheli.

Az Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány készfizető kezességének bevonása esetén a készfizető kezességvállalási díj mértékét és számítási módját a garantőr intézmény mindenkor hatályos hirdetmény tartalmazza, amely díj az Üzletfelet terheli.